



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO
AREA VI - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 53 DEL 30-07-2023

OGGETTO: Lavori di adeguamento antisismico ed antincendio della scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia - Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici, dell'incarico professionale di aggiornamento del PFTE, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di adeguamento antisismico ed antincendio della scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia. - CIG: 9972090CFC

IL DIRIGENTE

Premesso,

CHE la scrivente è stata nominata Dirigente dell'Area VI con Decreto del Sindaco n. 53 del 29.03.2023, pertanto ha titolo per firmare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli art. 107, comma 2 e 3, art. 109, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 51 in data 15/05/2023, immediatamente esecutiva, è stato adottato il Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 e Programma Biennale degli acquisti delle Forniture e Servizi 2023/2024;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 27/06/2023, esecutiva e in corso di pubblicazione, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023/2025;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 43 in data 14/07/2023, immediatamente esecutiva e in corso di pubblicazione, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 72 in data 19/07/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata una variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

CHE con nota Prot. n. 30679 del 05.04.2018 la Città di Guidonia Montecelio ha inoltrato alla Regione Lazio, Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - Area Infrastrutture Sociali, domanda di partecipazione alla selezione di interventi di edilizia scolastica ai fini della predisposizione del Piano regionale triennale 2018-2020 in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128, e del decreto interministeriale n. 47/2018 al fine di richiedere un finanziamento per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di Adeguamento Antisismico ed Antincendio della Scuola Don Lorenzo Milani di Via Marco Aurelio a Guidonia", la cui tipologia rientrava fra quelle descritte nell'articolo 4 dell'Avviso;

CHE l'intervento in oggetto, a seguito della richiesta di cui sopra, è stato inserito, come confermato con Decreto Direttoriale del 28 febbraio 2023, n. 15 (piani regionali nell'ambito del PNRR - Prima parte della programmazione regionale di edilizia scolastica - risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320), nell'ambito dei finanziamenti previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, con la concessione alla Città di Guidonia Montecelio di un finanziamento statale di Euro 4.536.000,00 che, aggiunti ad Euro 504.000 che saranno messi a disposizione da parte dell'Ente come cofinanziamento, assommano ad una somma complessiva di Quadro Tecnico Economico di Euro 5.040.000,00, comprensivo dei compensi dei professionisti incaricati di progettazione, direzione dei lavori e servizi tecnici relativi, comprensivi dei calcoli strutturali delle prospezioni geologiche, delle somme per indagini integrative, dei contributi previdenziali e dell'IVA di legge;

CHE con Determinazione Dirigenziale Area VI n. 20 del 16.05.2023 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (ora del Progetto) l'Arch. Fabbietti Flavio, funzionario tecnico P.O. dell'Area VI ed è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs 50/2016 (ora art. 15 del D.Lgs 36/2023);

CHE tra il Ministero dell'istruzione e del merito rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza ed il Comune di Guidonia Montecelio, Soggetto attuatore, rappresentato dal Sindaco, dott.ssa Mauro Lombardo, è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori Prot. AOGABMI.Registro Ufficiale.2023.0073566 del 15.05.2023;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 28.06.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (già definito preliminare), redatto da parte dell'Arch. Lusy Pelloni, funzionario tecnico dell'Area VI, assunto al protocollo dell'Ente al n. 60008 in data 07.06.2023, con relativo Quadro Tecnico Economico, nel quale sono previsti in via generale gli interventi da realizzare per l'adeguamento antisismico ed antincendio per i quali è stato ottenuto il finanziamento in premessa citato;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 41 del 20-07-2023 si è proceduto all'accertamento ed alla prenotazione della somma di € 4.536.000,00 proveniente dal citato finanziamento ministeriale, unitamente alla somma di compartecipazione dell'Ente, prevista per l'annualità 2023, pari ad € 104.000,00, per un totale di € 4.640.000,00 a copertura degli interventi de quo, imputandola sul Capitolo 10121 del bilancio 2023, esecutivo a termini di legge, finanziato con Oneri di Urbanizzazione assumendo prenotazione d'impegno n. 25/2023;

CHE per una migliore gestione delle risorse tecniche attualmente disponibili presso l'Area, impegnate in molteplici attività tecnico-amministrative e limitata per numero di persone, risulta opportuno assegnare l'incarico di servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione a professionalità esterne;

CHE per il prosieguo dell'iter di realizzazione dell'opera, occorre provvedere alla nomina di una figura a cui affidare l'incarico professionale di aggiornamento del PFTE, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

CHE l'importo complessivo del servizio risulta di dimensioni tali da poter essere gestito con un unico professionista da incaricare per l'aggiornamento della progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

CHE è stata calcolata la parcella professionale dell'incarico di che trattasi, sull'importo dei lavori previsti pari ad Euro 3.500.000,00, su cui applicando gli oneri delle prestazioni da effettuare in base al D.M. Giustizia del 17/06/2016 per appalti successivi al 1 Luglio 2023, risulta una parcella pari ad Euro 211.042,08 oltre il 4% di Inarcassa (Euro 8.441,68) ed IVA al 22% (Euro 48.286,43) per complessivi Euro 267.770,19;

Atteso,

CHE in data 19/07/2023, con RdO su MePA n. 3669767, veniva indetta gara con numero 5 operatori economici, con termine ultimo fissato alle ore 23:59 del giorno 23/07/2023;

CHE nel termine previsto dalla suddetta RdO, sono pervenute n. 3 offerte;

CHE dall'istruttori della busta amministrativa venivano riscontrate carenze documentali in capo a tutti i professionisti offerenti, sanabili con il ricorso al soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs n. 36/2023;

CHE, in data 26/07/2023 veniva attivato con tutti gli operatori il soccorso istruttorio, art. 101 del D.lgs n. 36/2023, stabilendo quale termine ultimo per l'integrazione documentale le ore 10.00 del 28/07/2023;

Preso atto che nel termine stabilito al giorno 28/07/2023, ore 10:00, ha ottemperato a sanare le proprie carenze documentali il solo professionista Ing. Pierluigi Pietrangeli, con sede in Via Tiburto, 57 – 00019 Tivoli (RM), codice fiscale n. PTRPLG79H12L182Y, partita IVA n. 10587851006;

Dato atto che è necessario procedere all'esclusione dei n. 2 operatori economici per non aver rispettato il termine indicato nella comunicazione di attivazione del soccorso istruttorio;

Verificata e ritenuta congrua rispetto alla prestazione da effettuare l'unica offerta economica ammessa nella RdO n. 3669767, con la quale l'Ing. Pierluigi Pietrangeli, con sede in Via Tiburto, 57 – 00019 Tivoli (RM), codice fiscale n. PTRPLG79H12L182Y, partita IVA n. 10587851006, dichiara di effettuare l'attività professionale richiesta per l'intervento in oggetto per l'importo di Euro 185.805,03 (in lettere: centottantacinquemilaottocentocinque,03) al netto del ribasso offerto pari al 12,00%, oltre Euro 7.432,20 per cassa al 4% ed Euro 42.512,19 per IVA al 22%, per un totale di Euro 235.749,42 (in lettere: duecentotrentacinquemilasettecentoquarantanove/42);

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente quanto necessario per le esigenze suindicate;
- b) il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio professionale di aggiornamento del PFTE, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di adeguamento antisismico ed antincendio della scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia";
- c) Il valore complessivo dell'affidamento è stimato in € 235.749,42 (in lettere: duecentotrentacinquemilasettecentoquarantanove/42) comprensivo di eventuali spese, oneri previdenziali ed IVA applicata secondo l'aliquota di legge;
- d) il contratto si intende stipulato mediante sottoscrizione, anche con firma digitale, dell'allegato schema di convenzione, che si intende sin da ora vincolante per il professionista incaricato;
- e) la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di numero cinque operatori di cui all'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.36/2023;

VISTI:

- Il CUP F91B18000640005 associato al progetto;
- Il CIG 9972090CFC acquisito per il servizio di cui trattasi;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 183 che disciplina l'impegno della spesa;
- il D.Lgs. 192/2012;
- l'art. 37 del D.Lgs 33/2013 (obblighi di pubblicazione) e l'art.1 comma 32 della L. 190/2012 (prevenzione e corruzione nella P.A.);
- lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 12/05/2023 con la quale è stato adottato il Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 in cui è stata inserita l'opera in oggetto;
- il D.Lgs.118 del 23.06.2011 ad oggetto "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05.05.2009 n.42 così come modificato dal D.Lgs. 126 del 10.08.2014
- lo schema di contratto/disciplinare predisposto dal R.U.P.;
- il certificato di regolarità contributiva Inarcassa n. 0643001.05.05.2023;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **CHE** le motivazioni esposte in premessa si intendono integralmente riportate;
2. **DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs.18 agosto 2000, n.267, dando atto dei seguenti elementi:
 - a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente quanto necessario per le esigenze suindicate;

- b) il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio professionale di aggiornamento del PFTE, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di adeguamento antisismico ed antincendio della scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia."
- c) Il valore complessivo dell'affidamento è stimato in € 235.749,42 (in lettere: duecentotrentacinquemilasettecentoquarantanove/42) comprensivo di eventuali spese, oneri previdenziali ed IVA applicata secondo l'aliquota di legge;
- d) il contratto si intende stipulato mediante sottoscrizione, anche con firma digitale, dell'allegato schema di convenzione, che si intende sin da ora vincolante per il professionista incaricato;
- e) la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di numero cinque operatori di cui all'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.36/2023;
- 3. DI INCARICARE**, per le ragioni enunciate in premessa, l'ing. Pierluigi Pietrangeli, con sede in Via Tiburtina, 57 – 00019 Tivoli (RM), C.F.: PTRPLG79H12L182Y, P.IVA: 10587851006, per incarico professionale di aggiornamento del PFTE, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di adeguamento antisismico ed antincendio della scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia" per l'importo di Euro 185.805,03 (in lettere: centottantacinquemilaottocentocinque,03) al netto del ribasso offerto pari al 12,00%, oltre Euro 7.432,20 per cassa al 4% ed Euro 42.512,19 per IVA al 22%, per un totale di Euro 235.749,42 (in lettere: duecentotrentacinquemilasettecentoquarantanove/42);
- 4. DI CONFERMARE** la prenotazione d'impegno n. 25/2023 assunta con con Determinazione Dirigenziale n. 41 del 20-07-2023 per la spesa di € 235.749,42 a favore dell'Ing. Pierluigi Pietrangeli, al capitolo 10121, del Bilancio 2023, in esercizio provvisorio ai sensi di legge come segue:

CREDITORE	SEDE LEGALE - INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO COMPLE- SIVO	ESIGIBILITA'		
				2023	2024	2025
Ing. Pierluigi Pietrangeli	Via Tiburtina, 57 – 00019 Tivoli (RM)	PTRPLG79H12 L182Y 10587851006	€ 235.749,42	X		
TIT.	MISS.	PROG.	CAPITOLO	IMPORTO	PREN. IMPEGNO	
2	4	2	10121	€ 235.749,42	25/2023	

- 5. DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art.147 bis del D.Lgs 267 /2000 e della Legge n. 190 del 06/11/2012;
- 6. DI DARE ATTO** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG: 9972090CFC;
- 7. DI DARE ATTO** che gli adempimenti di tracciabilità dei flussi finanziari, disposti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., sono assolti come segue:
- Il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art.3 comma 7 della Legge n. 136/2010;
 - li conto dedicato e la persona autorizzata ad operare sullo stesso sono comunicati dal contraente;
 - I pagamenti vanno effettuati mediante bonifico bancario o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità, ed eventuali modifiche al conto dedicato o alla persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;
- 8. DI DARE ATTO** che, per quanto attiene la Check-list anti-corrruzione, approvata con delibera n.93/2014, i soggetti che sottoscrivono l'atto dichiarano che sono rispettate le prescrizioni di tipo generale ivi elencate e si impegnano a segnalare (e quindi astenersi dalla procedura) nel caso in cui a seguito della gara dovessero emergere condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse nei confronti dei soggetti interessati alla procedura;
- 9. DI DARE ATTO** che in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazione dalla legge n. 102/2009, il Dirigente del servizio nell'adottare il presente provvedimento che comporta impegno di spesa ha preventivamente accertato che il sopra citato

programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

10. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente per le procedure di controllo ai sensi dell'art. 183, comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Guidonia Montecelio, 30-07-2023

Il Dirigente
F.to Annalisa Tassone

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Impegno n. 586 del 07-08-2023 a Competenza CIG 9972090CFC		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 10121 <i>Articolo</i> PNR - M4C1 LINEA D'INTERVENTO 3.3 LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISMICO ED ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DON MILANI DI VIA MARCO AURELIO E_2941 E QUOTA COMPARTICIPAZIONE		
<i>Causale</i>	Lavori di Adeguamento Antisismico ed Antincendio della Scuola Don Lorenzo Milani in Via Marco Aurelio a Guidonia - Accertamento in entrata somme per finanziamenti straordinari della Regione Lazio e contestuale prenotazione delle somme - CUP F93119000060009 - CIG 9951985DD0	
<i>Importo</i>	2023	€. 235.749,42
<i>Beneficiario</i>	19809	PIETRANGELI PIERLUIGI

Area II Risorse Umane e Finanziarie, 14-08-2023

IL DIRIGENTE
F.to Fabio Lauro

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 694 del 14-08-2023

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 3041

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
PATRIMONIO, 14-08-2023

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*