



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

AREA III - POLITICHE SOCIALI E SPORT
AREA III - POLITICHE SOCIALI E SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 76 DEL 07-11-2023

OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. CIG: 985082993F Approvazione proposta di aggiudicazione

IL DIRIGENTE

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in relazione al decreto sindacale di nomina a Dirigente Area III n. 50 del 29 marzo 2023;

Premesso

che, con provvedimento dirigenziale Area III n. 11 del 29 maggio 2023, tra l'altro, si è provveduto:

ad indire la procedura di gara aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione dell'impianto sportivo polivalente, sito in Guidonia, via De Curtis, mediante la Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio, sulla base della convenzione in essere per la gestione associata delle funzioni di Stazione unica appaltante, in esecuzione della delibera di Consiglio comunale n. 39 del 26 giugno 2019;

ad individuare e nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quale R.U.P. del procedimento di gara in argomento, Corrado Cardoni (funzionario amministrativo – appartenente all'Area dei Funzionari e dell'Elevata qualificazione), il quale, seppure inquadrato in altra Area (VII), sempre diretta dallo scrivente, rileva avere i requisiti richiesti delle Linee Guida ANAC n. 3, e adeguate capacità ed esperienza professionale;

ad approvare i seguenti documenti, elaborati dal Rup, coadiuvato dal personale dell'Ente, inserito nel gruppo di lavoro (costituito con il predetto provvedimento n. 11/2023), allegati alla stessa determinazione a formarne parte integrante e sostanziale:

- bando di gara;
- disciplinare di gara, con relativa modulistica;
- capitolato speciale, descrittivo e prestazionale, nel quale sono riportate le specifiche tecniche, sia qualitative che quantitative, dell'affidamento di cui trattasi (corredato degli allegati contraddistinti dalle lettere *a) – k)*, tra i quali sono compresi il piano economico finanziario e gli elaborati tecnici descrittivi della struttura;
- dgue;
- schema di contratto;

a dare atto che, ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- l'oggetto dell'affidamento riguarda la concessione, come definita all'art.3, comma 1, lettera vv) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via de Curtis, per il quale risulta l'agibilità come da determinazione dell'Area VI n. 219 del 1° ottobre 2021 (consultabile all'albo pretorio *on line*) e relativi allegati, quali elaborati tecnici descrittivi delle

strutture e degli impianti, certificazioni, Scia Antincendio, ai quali si rimandava;

- con l'affidamento della predetta concessione si intende trasferito al concessionario il rischio economico/operativo, inteso come rischio di esposizione alle fluttuazioni di mercato che possono derivare da un rischio sul lato della domanda o sul lato dell'offerta;
- con il contratto a titolo oneroso stipulato per iscritto nelle forme di cui all'art 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune di Guidonia affiderà all'operatore aggiudicatario, la gestione dei servizi di che trattasi, riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire la struttura sportiva e i servizi connessi, oggetto del contratto, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del predetto D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la base d'asta è pari ad €.75.000,00 annui, IVA esclusa, oltre il rialzo offerto in sede di gara, cui deve essere aggiunto l'extracanone, calcolato in relazione al fatturato derivante da ogni forma di sfruttamento economico/commerciale della struttura, del valore minimo pari all'8% del fatturato annuo (per ciascun anno di esercizio) eccedente il valore di riferimento di € 750.000,00 e comunque fino alla concorrenza dell'offerta migliorativa presentata, sia in termini monetari che percentuali, come meglio esplicitato negli atti di gara allegati;
- la concessione non viene suddivisa in lotti, poiché un affidamento delle attività a più operatori risulterebbe anti-economico, in quanto dette attività sono ricomprese in un'unica struttura sportiva polifunzionale con servizi pertinenti comuni e utenze, nella gran parte, non separabili. Inoltre, una gestione disgiunta renderebbe particolarmente critica, anche dal punto di vista economico, la cura dei reciproci rapporti con conseguenti ricadute negative sulla qualità dei servizi prestati all'utenza;
- la concessione non è soggetta all'obbligo di rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Codice, poiché non risultano eseguite gestioni in concessioni precedenti a quella oggetto della presente procedura e/o per le quali risulti essere stato utilizzato personale dipendente;
- la durata minima della concessione è stabilita in anni sette, rinnovabili per massimo ulteriori tre, con le modalità di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- è ammessa la possibilità di proroga tecnica al termine del contratto qualora la nuova procedura di gara non sia stata conclusa;
- è ammessa la possibilità di autorizzare l'avvio della concessione anche anteriormente alla formale stipulazione del contratto;

che, in allegato alla pec contraddistinta dal prot. n. 56986 del 31 maggio 2023, sulla base della convenzione in essere per la gestione associata delle funzioni di stazione unica appaltante ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 (adesione alla convenzione operata dal Comune di

Guidonia Montecelio, in seguito alla deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 26 giugno 2019, pubblicata in data 14 agosto 2019), è stata trasmessa, per la pubblicazione e per le ulteriori adempienze, alla Centrale Unica di Committenza, la documentazione di gara della procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, approvata con determinazione a contrarre, assunta dal Dirigente Area III, in data 29 maggio 2023, con il n. 11;

che, successivamente, a tale adempimento, è stato riscontrato un refuso nel disciplinare di gara – segnatamente al punto 17.1, ove venivano riportate le parole *“Il calcolo della soglia avverrà dopo la riparametrazione”*;

che, con la determinazione dirigenziale Area III n. 13 del 1° giugno 2023, si è provveduto alla predetta parziale rettifica del disciplinare di gara;

che, in allegato alla nota contraddistinta dal prot. n. 58517 del 1° giugno 2023, detta documentazione è stata trasmessa alla Centrale Unica di Committenza;

che le spese per il contributo ANAC (€ 880,00), per il contributo alla Cuc (€ 3.770,00) e per le pubblicazioni (€ 2.139,24), hanno trovato copertura sul capitolo 470/1 del bilancio, con impegno assunto con la predetta determinazione n. 11/2023, come rileva dalla trascrizione operata (a valere sull'esercizio 2023) dal Servizio Finanziario dell'Ente con il n. 389 del 30 maggio 2023;

che le spese per la Commissione giudicatrice (complessivamente pari ad € 7.128,00), hanno trovato copertura sul capitolo 3501 del bilancio, con impegno assunto con la predetta determinazione n. 11/2023, come rileva dalla trascrizione operata (a valere sull'esercizio 2023) dal Servizio Finanziario dell'Ente con il n. 390 del 30 maggio 2023;

che le spese per il fondo per l'incentivazione delle funzioni tecniche e innovazione, per il gruppo di lavoro costituito, con la determinazione n. 11/2023, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs 50/2016 e della d.G.c. 110/2019, hanno trovato copertura sul capitolo 9087/3 del bilancio, con impegno assunto con la determinazione Area III n. 53/2023, come rileva dalla trascrizione operata (a valere sugli esercizi 2023 - 2025) dal Servizio Finanziario dell'Ente con il n. 778 del 5 ottobre 2023, rinviando a successivi per la copertura della spesa per le annualità successive;

che, con determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza n. 96/Cuc del 1° giugno 2023, è stata indetta, per conto del comune di Guidonia Montecelio una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto *“in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia via De Curtis”*;

che, come rileva dalla documentazione trasmessa dalla Cuc in allegato alla mail del 6 novembre 2023, il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 1° giugno 2023; pubblicato sulla G.U.U.E. n. S:2023/S107-336428 del 6 giugno 2023; pubblicato sulla G.U.R.I. V serie speciale Contratti pubblici n.

64 del 7 giugno 2023; pubblicato su quattro quotidiani in data 13 giugno 2023;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 3 luglio 2023 alle ore 12:00, come previsto dagli atti di gara;

che la procedura è stata indetta entro il 30 giugno 2023, pertanto, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2) e 229, comma 2) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1° aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n.78, trovano applicazione le disposizioni di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

che, a tal proposito, le disposizioni transitorie e di coordinamento ed in particolare quelle dell'art. 226 del nuovo codice degli appalti, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prevedono, all'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) 1. *Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023.* 2. *A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) (...); c) (...); d) (...);*

che, alla scadenza, fissata alle ore 12,00 del giorno 3 luglio 2023, dagli atti rimessi dalla Centrale Unica di Committenza (mail del 1° settembre 2023), risultavano essere state ricevute le offerte da:

- | |
|---|
| 1. A.s.d. Swimming Club – Reds A.s.d. |
| 2. Opes a.p.s. – Ippocampo s.s.d. a.r.l. – Bm Consulting s.r.l. |

che, con determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza n. 136/CUC del 25 agosto 2023, è stata nominata la Commissione di gara;

che, nella seduta n. 2 del 2 ottobre 2023, la Commissione giudicatrice, come rileva dal verbale, trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza in allegato alla determinazione n. 175/cuc/2023 (assunta al prot. n. 113031 del 27 ottobre 2023), ha escluso l'offerente Opes a.p.s. – Ippocampo s.s.d. a.r.l. – Bm Consulting s.r.l. atteso che, con la comunicazione pervenuta sul portale della Cuc con il n. 4894 del 18 settembre 2023 (contenente informazioni chiare ed inequivocabili relative all'offerta economica), ha violato il principio generale di segretezza a garanzia della libera valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione stessa;

che Commissione di gara, nella seduta del 12 ottobre 2023, come si evince dal verbale (contraddistinto dal n. 5 e trasmesso alla Stazione appaltante, dalla Centrale Unica di Committenza, in allegato alla pec contraddistinta dal prot. n. 113031 del 27 ottobre 2023), all'esito della valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, alle quali risulta avere attribuito un punteggio complessivo di 74,49, ha:

“proposto di affidare la concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia via De Curtis cig 9850822993F in favore della R.t.s. ASD Swimming Club – Reds ASD:

Asd Swimming Club, con sede in Tivoli (rm), via Empolitana km. 3,00 c.f. 95042560581 p.iva 14105651005”;

Reds Asd con sede in Monterotondo (Rm), via Volga n. 3, c.f./p.iva 15868541002

Gli operatori sopra indicati si sono dichiarati disponibili a svolgere le prestazioni oggetto dell'appalto, in uno con quelle indicate nella loro offerta tecnica:

canone annuo offerto pari ad € 150.000,00;

ulteriori investimenti rispetto a quelli indicati nell'allegato e) pari ad € 0,00;

extracanone annuo offerto pari al 50% del fatturato in caso di fatturato eccedente quello di riferimento (€ 750.000,00);

sarà dovuto un importo per extra canone pari al 50% dell'eccedenza (8+42);

che la Commissione ha rimandato alla Stazione appaltante ed al Direttore della Centrale Unica di Committenza per il seguito di competenza;

che il Direttore della Centrale Unica di Committenza, con determinazione n. 175/CUC del 20 ottobre 2023 (assunta al prot. n. 113031 del 27 ottobre 2023), ha poi, provveduto:

- ✓ a prendere atto e ad approvare i verbali relativi alla procedura aperta di cui trattasi redatti e sottoscritti dalla commissione di gara, allegati alla predetta determinazione per farne parte integrante e sostanziale e, in particolare del verbale di gara n. 5 del 12.10.2023, protocollo n. 1095/2023 del 20.10.2023 contenente la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dell'operatore economico ASD SWIMMING CLUB - REDS ASD, con sede in Tivoli, Via Empolitana Km 3.000, P.Iva 14105651005 che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 74,490/100, di cui 64,490 attribuiti all'offerta tecnica e 10,00 all'offerta economica;
- ✓ ad approvare. pertanto la proposta di aggiudicazione della commissione di gara, a favore dell'operatore economico ASD SWIMMING CLUB - REDS ASD, con sede in Tivoli, Via Empolitana Km 3.000, P.Iva 14105651005, per un importo offerto di € 150.000,00 quale canone annuo e del 50% del fatturato quale extra canone annuo;
- ✓ a dare atto che la detta aggiudicazione diventerà efficace non appena il RUP designato avrà provveduto alla verifica del possesso da parte della aggiudicataria di tutti i requisiti prescritti dal bando e dal disciplinare della gara in oggetto e dalla normativa vigente;
- ✓ a trasmettere copia della propria determinazione al RUP, per i provvedimenti di competenza;

che, dai verbali di gara, risulta che le operazioni si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, si può provvedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione, di cui al verbale della Commissione giudicatrice del 12 ottobre 2023 (verbale n. 5), ai sensi dell'art. 33 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;

che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei contratti, è determinata dall'esito positivo delle verifiche e dell'assenza di cause di esclusione, di cui al successivo art. 80;

che l'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis;

che per la stipula del contratto non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in ossequio alla previsione del successivo comma 10, che stabilisce che il termine dilatorio (di cui al comma 9) non si applica se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva; che la proposizione di ricorsi avverso l'aggiudicazione, con contestuale domanda cautelare, produrrà effetti sospensivi sulla stipula del contratto, secondo il disposto del successivo comma 11; che l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al comma 13, prevede che *“L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in caso di urgenza, la Stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi ed alle condizioni previste al comma 8;*

Visti:

- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 36/2023, in particolare il combinato disposto degli artt. 226, comma 2) e 229, comma 2);
- il decreto legislativo 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Guidonia Montecelio;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Guidonia Montecelio;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Guidonia Montecelio;
- il regolamento comunale sugli impianti sportivi, approvato con d.C.c. n. 22/2023;
- le determinazioni dirigenziali Area III n. 11 del 29 maggio 2023 e n. 13 del 1° giugno 2023;
- le determinazioni del direttore della Centrale Unica di Committenza n. 96/CUC/2023; 136/CUC/2023; 175/CUC/2023;
- il codice cig della procedura 985082993F;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento di contabilità del Comune di Guidonia Montecelio;

Rilevato

che, con deliberazione di Consiglio comunale n. 35 del 27 giugno 2023 è stato approvato il D.U.P. 2023 - 2025;

che, con deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 14 luglio 2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023 - 2025;

che con deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 7 agosto 2023 è stato approvato il P.E.G. 2023 - 2025;

Dato atto

che in relazione alla presente determinazione il R.U.P. e il Dirigente hanno verificato l'insussistenza

dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.vo n. 50/2016 e dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto, infine,

l'art. 147 -bis del TUEL che prevede “Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell’atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la regolarità finanziaria”;

che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

DI DARE ATTO

che con la determinazione dirigenziale Area III n. 11 del 29 maggio 2023, è stata indetta la procedura di gara aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione della concessione dell’impianto sportivo polivalente, sito in Guidonia, via De Curtis, mediante la Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio, sulla base della convenzione in essere per la gestione associata delle funzioni di Stazione unica appaltante, in esecuzione della delibera di Consiglio comunale n. 39 del 26 giugno 2019.

DI PRENDERE ATTO dei contenuti della determinazione di Direttore della Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio n. 175/CUC del 20 ottobre 2023 ed assunta al prot. n. 113031 del 27 ottobre 2023 (acclusa alla presente a formarne parte integrale e sostanziale) di aggiudicazione non efficace della procedura aperta per l'appalto, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la concessione della gestione dell’impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis per sette anni (con possibilità di rinnovo per massimo ulteriori tre anni) - – cig 985082993F.

DI APPROVARE

i verbali delle operazioni di gara (redatti dalla Commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza n. 136/CUC/2023) per l’individuazione del soggetto

concessionario della gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis per sette anni (con possibilità di rinnovo per massimo ulteriori tre anni) - – cig 985082993F, trasmessi alla scrivente Stazione appaltante in allegato alla determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza n. 175/CUC del 20 ottobre 2023, acclusi alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione della procedura predetta (avviata con determinazione dirigenziale Area III n. 11/2023 - cig 985082993F ed indetta con determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza n. 96 del 1° giugno 2023), di cui al verbale della Commissione giudicatrice del 12 ottobre 2023 (verbale n. 5), in favore dell'operatore economico *R.t.s. ASD Swimming Club – Reds ASD composto da Asd Swimming Club, con sede in Tivoli (rm), via Empolitana km. 3,00 c.f. 95042560581 p.iva 14105651005” e da Reds Asd con sede in Monterotondo (Rm), via Volga n. 3, c.f./p.iva 15868541002*– che, in relazione al criterio di aggiudicazione prescelto (offerta economicamente più vantaggiosa), ha ottenuto un punteggio pari a 74,49/100 (punti 64,49 per offerta tecnica e punti 10,00 per offerta economica) ed ha offerto: un canone annuo pari ad € 150.000,00; ulteriori investimenti rispetto a quelli indicati nell'allegato e) pari ad € 0,00; un extracanone annuo pari al 50% del fatturato in caso di fatturato annuo eccedente quello di riferimento (€ 750.000,00) e, pertanto, dovrà un importo per extra canone pari al 50% dell'eccedenza (8+42).

DI CONFERMARE

gli impegni di spesa registrati – dal Servizio Finanziario dell'Ente – con il n. 389/2023 sul capitolo 470/1 e con il n. 390/2023 sul capitolo 3501 (a valere sull'annualità 2023);

l'impegno di spesa registrato – dal Servizio Finanziario dell'Ente – con il n. 778 del 5 ottobre 2023 sul capitolo 9087/3 (a valere sulle annualità 2023 - 2025), rinviando a successivi per la copertura della spesa per le annualità successive.

DI DARE ATTO

che, a seguito dell'esito favorevole delle verifiche di competenza del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei contratti, si provvederà ad assumere provvedimento di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i.;

che per la stipula del contratto non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in ossequio alla previsione del successivo comma 10, che stabilisce che il termine dilatorio (di cui al predetto comma 9) non si applica se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte

impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

che la proposizione di ricorsi avverso l'aggiudicazione, con contestuale domanda cautelare, produrrà effetti sospensivi sulla stipula del contratto, secondo il disposto del successivo comma 11;

che si provvederà a richiedere all'operatore economico aggiudicatario la presentazione, prima dell'avvio del servizio, della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 costituita con le modalità di cui al precedente art. 93 e delle polizze assicurative di cui alla documentazione di gara, a garanzia delle attività previste dall'appalto.

DI PRENDERE ATTO della decisione della Commissione giudicatrice, che nella seduta del 2 ottobre 2023, come rileva dal verbale n. 2, ha provveduto ad escludere l'offerente Opes a.p.s. – Ippocampo s.s.d. a.r.l. – Bm Consulting s.r.l., atteso che, con la comunicazione pervenuta sul portale della Cuc con il n. 4894 del 18 settembre 2023 (contenente informazioni chiare ed inequivocabili relative all'offerta economica), ha violato il principio generale di segretezza a garanzia della libera valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione stessa.

DI DARE ATTO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo preventivo (di cui all'art. 3 del regolamento comunale sui controlli interni – approvato con d.C.c. 10/2013) e che, ai fini della pubblicazione e della trasparenza, i dati sono i seguenti:

Oggetto:	Affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo polivalente sito in Guidonia, via De Curtis. CIG: 985082993F
Procedura di selezione	Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., svolta per mezzo della Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio
Periodo	Anni sette – con possibilità di rinnovo per massimo ulteriori tre anni
Importo posto a base di gara	Valore stimato del contratto di concessione, ai fini degli artt. 35 e 93 del D. Lgs.50/2016, è pari ad € 7.875.000,00, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, determinato, ai sensi dell'art.167 del Codice
Soggetto beneficiario della proposta di aggiudicazione	R.t.s. ASD Swimming Club – Reds ASD composto da Asd Swimming Club, con sede in Tivoli (rm), via Empolitana km. 3,00 c.f. 95042560581 p.iva 14105651005 e da Reds Asd con sede in Monterotondo (Rm), via Volga n. 3, c.f./p.iva 15868541002.

che, non comportando il presente provvedimento impegno di spesa (visti gli impegni registrati con il n. 389/2023 sul capitolo 470/1 e con il n. 390/2023 sul capitolo 3501 - a valere sull'annualità 2023 e 778 del 5 ottobre 2023 sul capitolo 9087/3 a valere sulle annualità 2023 - 2025 – a seguito delle

determinazioni dirigenziali ex Area III n. 11/2023 e n. 53/2023) o diminuzione di entrata, non viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per l'apposizione del visto di competenza; che eventuali possibili relazioni tra i destinatari dell'atto e i dipendenti che lo hanno assunto, non hanno interferito nella loro individuazione, né con l'oggetto;

che la *check - list* su anticorruzione e trasparenza è rispettata in termini formali e sostanziali, secondo le disposizioni di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 93 del 30 luglio 2014;

dell'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i. nonché dell'art. 6 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

di avere osservato tutte le prescrizioni contenute nel piano triennale della prevenzione – corruzione e della trasparenza, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 30 gennaio 2019.

che ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;

che la pubblicazione all'Albo pretorio on line del Comune di Guidonia Montecelio del presente provvedimento costituisce notifica – a tutti gli effetti – nei confronti dei Soggetti che hanno inoltrato offerta nella procedura di gara indetta a seguito della determinazione a contrarre - d.d. Area III n. 11/2023.

CIG: 985082993F

Guidonia Montecelio, 07-11-2023

Il Dirigente
F.to Aldo Cerroni

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Area II Risorse Umane e Finanziarie,

IL DIRIGENTE

F.to Fabio Lauro

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 1024 del 08-11-2023

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 4238

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA III - POLITICHE SOCIALI E SPORT, 09-11-2023

L'Addetto alla Pubblicazione
(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*