



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO
AREA VI - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 89 DEL 14-09-2023

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 17 comma 2 D.lgs n. 36/2023, dei servizi di ingegneri ed architettura per l'intervento di "Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone Affidamento dell'incarico di servizi tecnici di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione. CIG: Z1C3C4E90A - CUP: F95E22000650002

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il Sindaco con Decreto Sindacale n.53 del 29/03/2023 ha nominato l'Arch. Annalisa Tassone come Dirigente dell'Area VI – LL.PP., Manutenzioni, Patrimonio;

con delibera di Giunta Comunale n. 51 in data 15/05/2023, immediatamente esecutiva, è stato adottato il Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 e Programma Biennale degli acquisti delle Forniture e Servizi 2023/2024;

con delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 27/06/2023, esecutiva e in corso di pubblicazione, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023/2025;

con delibera di Consiglio Comunale n. 43 in data 14/07/2023, immediatamente esecutiva e in corso di pubblicazione, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

con delibera di Giunta Comunale n. 72 in data 19/07/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata una variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

con delibera di Giunta Comunale n. 79 in data 07/08/2023, è stata Approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Dato atto che:

è stata inoltrata dall'Amministrazione Comunale richiesta di concessione di finanziamenti straordinari alla Regione Lazio, ai sensi della Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, dell'importo di Euro 350.000,00 per la realizzazione di un Centro Polivalente nel Comune di Guidonia, edificio da destinare a Centro Anziani;

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1246 del 28/12/2022 è stato concesso il finanziamento straordinario, pari ad Euro 350.000,00, per la realizzazione di un Centro Polivalente nel Comune di Guidonia Montecelio da destinare a Centro Anziani;

con Determinazione Dirigenziale n. 80 del 31/08/2023 è stata accertata al Cap. 2922, destinato all'entrata da parte della Regione Lazio delle somme imponibili in entrata pari ad € 350.000,00, per il finanziamento straordinario ai sensi della Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, per la *"Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone"* – Cap. uscita 10112;

con medesima Determinazione Dirigenziale n. 80 del 31/08/2023 si è proceduto alla prenotazione dell'intera somma (PRE39/2023) a copertura del Q.T.E. dell'intervento de quo, imputandola sul Capitolo 10112 (capitolo entrata 2922);

Atteso Che

per una migliore gestione delle risorse tecniche attualmente disponibili presso l'Area, impegnate in molteplici attività tecnico-amministrative e limitata per numero di persone, risulta opportuno assegnare l'incarico di servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici, a professionalità esterne;

l'importo complessivo dell'intervento risulta di dimensioni tali da poter essere gestito con un unico professionista da incaricare per la progettazione, direzione lavori, contabilità, liquidazione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici;

occorre provvedere alla nomina di una figura a cui affidare l'incarico di che trattasi ed, è stata calcolata la parcella professionale dell'incarico di che trattasi, sull'importo dei lavori previsti pari ad Euro 267.000,00,

su cui, applicando gli oneri delle prestazioni da effettuare in base al D.M. Giustizia del 17/06/2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023, risulta una parcella pari ad Euro 31.833,28 oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.273,33) ed IVA al 22% (Euro 7.283,45) per complessivi Euro 40.390,06;

in base all'importo si versa nell'ipotesi dell'incarico diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del d.Lgs. 36/2023;

in data 31/08/2023, con RdO su MePA n. 3715871, si richiedeva al professionista Ing. Valerio Castigliero, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28, di presentare un'offerta, in ribasso sull'importo posto a base di gara, pari ad Euro 31.833,28 oltre Cassa 4% ed IVA 22%, e di farla pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 05/09/2023;

allo scadere del termine di presentazione dell'offerta della TD n. 3715871 l'ing. Valerio Castigliero, C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28 ha presentato offerta ammessa pari ad Euro 30.878,28 (a seguito del ribasso d'asta pari al 3,00%) oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.235,13) ed IVA al 22% (Euro 7.064,95) per complessivi Euro 39.178,36;

Vista e ritenuta congrua rispetto alla prestazione da effettuare l'offerta economica di cui alla RdO n. 3715871, pervenuta in data 04/09/2023, con la quale l'Ing. Valerio Castigliero, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28, dichiara di effettuare l'attività professionale richiesta per l'intervento in oggetto per l'importo pari ad Euro 30.878,28 (a seguito del ribasso d'asta pari al 3,00%) oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.235,13) ed IVA al 22% (Euro 7.064,95) per complessivi Euro 39.178,36, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici;

Considerato che:

ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del Codice 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento di servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici per l'intervento di "*Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone*";
- l'importo della prestazione offerta pari ad 30.878,28 (a seguito del ribasso d'asta pari al 3,00%) oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.235,13) ed IVA al 22% (Euro 7.064,95) per complessivi Euro 39.178,36 e trova copertura sul Capitolo 10112;
- il contraente è l'Ing. Valerio Castigliero, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28;
- contraente selezionato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con valorizzazione delle professionalità giovani e residenti nel territorio comunale, con rispetto del criterio di rotazione, non avendo il professionista ricevuto precedenti incarichi da parte di questa Amministrazione;

- sono state avviate le verifiche ex art. 80 e risultano acquisite la regolarità del certificato INARCASSA.1450707.13-09-2023 e l'insussistenza di annotazioni ANAC;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici, per l'intervento di "Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone", in favore dell'Ing. Valerio Castigliego, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per un importo di Euro 30.878,28 (a seguito del ribasso d'asta pari al 3,00%) oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.235,13) ed IVA al 22% (Euro 7.064,95) per complessivi Euro 39.178,36, dando atto che la somma trova capienza nel Cap. 10112 e che la spesa è finanziata dalla Regione Lazio;

Rilevato che l'incarico di che trattasi è da considerarsi servizio di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis del D.Lgs 81/08 e smi;

Dato Atto che l'importo totale pari ad € 39.178,36 necessario per eseguire la "Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici" relativi all'intervento di "Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone", trova copertura al capitolo 10112, come segue:

CREDITORE		SEDE LEGALE-INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO COMPLESSIVO	ESIGIBILITA'		
					2023	2024	2025
Ing. Valerio Castigliego		Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28	C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003	€ 39.178,36	x		
TITOLO	MISSIONE	PROG.	CAPITOLO	IMPORTO	PRENOTAZIONE IMPEGNO		
02	12	03	10112	€ 39.178,36	39/2023		

Visti inoltre:

- il Testo Unico degli Enti Locali DLgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo n.36/2023;
- il DPR n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- i Regolamenti comunali;
- il CUP: F95E22000650002 dell'intervento;
- il CIG: Z1C3C4E90A assegnato al presente incarico;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuta la propria competenza

DETERMINA

1. **Di Approvare** le premesse di cui al presente atto;
2. **Di Affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs 36/2023, l'incarico di "Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici" relativi all'intervento di "Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone", all'Ing. Valerio Castigliego, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per un importo di Euro 30.878,28 (a seguito del ribasso d'asta pari al 3,00%) oltre il 4% di Inarcassa (Euro 1.235,13) ed IVA al 22% (Euro 7.064,95) per complessivi Euro 39.178,36;
3. **Di Impegnare E Imputare** la somma complessiva di € 39.178,36 a favore del professionista suddetto per il servizio de equo sul Capitolo 10112 del Bilancio 2023:

CREDITORE		SEDE LEGALE-INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO COMPLESSIVO	ESIGIBILITA'		
					2023	2024	2025
Ing. Valerio Castigliego		Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28	C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003	€ 39.178,36	x		
TITOLO	MISSIONE	PROG.	CAPITOLO	IMPORTO	PRENOTAZIONE IMPEGNO		
02	12	03	10112	€ 39.178,36	39/2023		

4. **Di Dare Atto** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, il CIG assegnato è il seguente: Z1C3C4E90A;
5. **Di Aver Verificato** la regolarità del certificato INARCASSA.1450707.13-09-2023, che versa in atti;
6. **Di Dare atto** che il presente atto non è sottoposto a controllo preventivo (di cui all'art. 3 del regolamento dei controlli interni - D.C.C. n. 10/2013) e che, ai fini della pubblicazione e della trasparenza, i dati sono i seguenti:

Tipo di contratto: Servizi;

Stipulazione del contratto: scrittura privata mediante sottoscrizione della RdO n. 3715871 su piattaforma MePA (art. 18 c. 1 del DLgs n.36/2023);

Oggetto: servizi tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, compresi oneri per indagini ed accertamenti geologici per l'intervento di "Realizzazione centro polivalente, edificio da destinare a centro anziani, Loc. Marco Simone";

Procedura e selezione: Affidamento diretto (art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs n. 36/2023;

Importo del contratto: Euro 30.878,28 oltre Cassa 4% ed IVA 22%;

Durata: 30 gg per l'esecuzione dell'incarico di progettazione. Incarico di Direzione Lavori vincolato alla realizzazione dell'intervento di cui alla progettazione;

Soggetto affidatario: Ing. Valerio Castigliero, nato a ROMA (RM) il 22/11/1992 C.F.: CSTVLR92S22H501L P.I.: 12668521003 in possesso del titolo di studio Laurea In Ingegneria Dei Sistemi Edilizi conseguito presso Università Di Bologna Alma Mater Studiorum iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 38938 sez. A a partire dall'anno 2020, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Roviano n. 28;

7. **Di specificare**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti dati:

Ing. Valerio Castigliero

Via Roviano n° 28 – 00012 Guidonia Montecelio (RM)

C.F.: CSTVLR92S22H501L - P.IVA 12668521003;

Codice IBAN: IT83X0100539150000000001062;

CIG: Z1C3C4E90A;

8. **Di precisare** che:

per quanto non espressamente previsto dalla presente Determinazione si fa riferimento alle norme vigenti;

il professionista dovrà produrre documentazione fiscale (fattura o ricevuta equivalenti di pagamento) contenente l'indicazione dell'impegno di spesa del CIG e CUP, del n. della determinazione, del codice IPA (1CJOBN) e degli elementi obbligatori per la fatturazione elettronica;

ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 vi è insussistenza delle cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al responsabile unico del procedimento, e del Dirigente Firmatario;

9. **Di dare atto** che la liquidazione avverrà, con apposita determinazione, a presentazione della fattura, vistata dal Responsabile del Procedimento e compatibilmente con lo stanziamento delle relative somme previste dal finanziamento;

10. **Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e della Legge n. 190/2012;

11. **Di Dare Atto** che, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazione dalla legge n. 102/2009, il Dirigente del servizio nell'adottare il presente provvedimento che comporta impegno di spesa ha preventivamente accertato che il sopra citato programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

12. **Di Dare atto** inoltre che:

la presente determina, avente valore contrattuale ai sensi dell'art. 18 c. 1 è subordinata al buon esito dei controlli ex art. 80 ancora in fase di conclusione, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti la stazione appaltante procederà con la risoluzione del contratto e in tal caso il pagamento del corrispettivo pattuito sarà effettuato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta ed applicando allo stesso una penale pari al 10 per cento del valore del contratto;

è ammessa la consegna del servizio in via di urgenza così come previsto dall'art. 32 comma 8 del D.lgs 50/2016;

non è ammesso il sub affidamento delle prestazioni di cui alla presente determinazione;

13. **Di Rimettere** il presente atto al responsabile del servizio finanziario dell'Ente per le procedure di controllo ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

14. **Di Dare Atto** che il RUP provvederà ad assolvere gli adempimenti di pubblicazione in relazione alle norme sulla trasparenza, oltre agli adempimenti ANAC e MEF;

15. **Di Dare Atto** che, per quanto attiene alla check-list anti-corruzione, approvata con delibera n.93/2014, i soggetti che sottoscrivono l'atto dichiarano che sono rispettate le prescrizioni di tipo generale ivi elencate e non sussistono condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse nei confronti del soggetto affidatario, si impegnano a segnalare (e quindi astenersi dalla procedura) nel caso in cui a seguito della stessa dovessero emergere condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi nei confronti dei soggetti interessati alla procedura.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio, oppure ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica.

Guidonia Montecelio, 14-09-2023

Il Dirigente
F.to Annalisa Tassone

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Impegno n. 723 del 15-09-2023 a Competenza CIG Z1C3C4E90A		
Missione Programma 5° livello 12.03-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 10112 Articolo REALIZZAZIONE CENTRO POLIVALENTE MARCO SIMONE: EDIFICIO DA DESTINARE A CENTRO ANZIANI E/2922		
Causale	Attuazione D.G.R. n. 1246/2022 recante Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari pubblicata sul B.U.R.L. n.1 del 03/01/2023. Autorizzazione alla concessione dei contributi Programma 2022/2024 per la realizzazione di un Centro Polivalente nel Comune di Guidonia Montecelio da destinare a Centro Anziani Accertamento in entrata somme per finanziamenti straordinari della Regione Lazio e contestuale prenotazione - CUP: F95E22000650002	
Importo	2023	€. 39.178,36
Beneficiario	22558	CASTIGLIEGO VALERIO

Area II Risorse Umane e Finanziarie, 21-09-2023

IL DIRIGENTE
F.to Fabio Lauro

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 808 del 22-09-2023

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 3497

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
PATRIMONIO, 22-09-2023

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*