

CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Verbale n.34 /2021

Oggetto: Parere su riconoscimento debito fuori bilancio. Proposta deliberazione CC nr 36 del 03/12/2021.

II COLLEGIO DEI REVISORI

Vista la Proposta di deliberazione CC nr 36 del 03/12/2021 avente ad oggetto:

Sentenza Corte di Cassazione n. 28871/2020 e Lodo arbitrale n.89/2013 entrambi muniti di formula esecutiva relativi al contenzioso sorto tra il Comune di Guidonia Montecelio e la società ITALSTUDI srl in relazione al contratto n. 1741 del 21/07/2000 sottoscritto tra le parti avente ad oggetto: " la redazione e l'attuazione di un piano di servizi per la realizzazione di un intervento per la costruzione del nuovo cimitero comunale del Comune di Guidonia Montecelio". Riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio, sottoposta all'organo di revisione, relativa al riconoscimento del debito fuori bilancio;

Visto l'articolo 191 del d.lgs. 267/2000;

Visti gli articoli 193 e 194 del d.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 239 comma 1 lett.b) n. 6 del d.lgs. 267/2000;

Visto lo statuto ed il regolamento di contabilità;

ESPRIME

l'allegato parere sul riconoscimento de debito fuori bilancio che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Guidonia Montecelio, 18/12/2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI



Avv. Aldo Valeriani



Dott. Alberto Gualdini

Dott.ssa Franca Patriarca



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 34 in data 17/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 17/06/2021, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 64 dell'08/07/2021 è stato approvato il PEG Area IV;
- l'art. 191 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. stabilisce che gli Enti locali possono effettuare spese solo se sussistono l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria;
- l'art. 193 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i. al secondo comma prevede che, con deliberazione consiliare, gli enti locali adottino i provvedimenti necessari per il ripianamento degli eventuali debiti fuori bilancio di cui all'art. 194;
- l'art. 194 del D.lgs 267/2000 prevede che, con deliberazione consiliare, gli Enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:
 1. sentenze esecutive;
 2. copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;
 3. ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;
 4. procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;
 5. acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

Ricevuto la proposta di delibera C.C. n. 36 del 03/12/2021;

Rilevato dalla proposta che:

- La Corte di Cassazione con sentenza n. 28871/2020 ha accolto il ricorso n. 33464/2018 proposto dalla Società ITALSTUDI srl contro il Comune di Guidonia Montecelio, rigettando la sentenza della Corte D'Appello n.2469/2018 e così determinando la reviviscenza del lodo arbitrale n.89/2013 la cui esecutività è stata dichiarata con decreto del Tribunale Ordinario di Roma in data 27/07/2021;

- Il lodo arbitrale è stato pronunciato per la risoluzione della controversia sorta tra il Comune di Guidonia Montecelio e la società ITALSTUDI srl in relazione al contratto n. 1741 del 21/07/2000 sottoscritto tra le parti avente ad oggetto: " la redazione e l'attuazione di un piano di servizi per la realizzazione di un intervento per la costruzione del nuovo

cimitero comunale del Comune di Guidonia Montecelio” · La somma complessiva a carico del Comune di Guidonia, determinata nel lodo arbitrale n.89/2013 la cui efficacia è stata ribadita dalla Sentenza della Corte di Cassazione n. 28871/2020, ammonta ad euro 1.236.060,12 comprensiva di interessi e rivalutazione monetaria, interessi legali, spese di giudizio e pagamento dell'imposta di registro al 50% ;

- A fronte della richiesta risarcitoria si è svolto un tavolo di confronto tra le parti conclusosi con la possibilità di addivenire ad una definizione bonaria della vicenda, attraverso la sottoscrizione di un accordo transattivo tra le parti e con nota informale del 22/10/2021 la controparte, a mezzo del proprio legale, rappresentava la propria disponibilità, al fine di addivenire al pagamento con tempi certi e nel vantaggio anche dell'Ente, ad accettare una significativa riduzione del pagamento proponendo quale somma atta a ricomporre il contenzioso l'importo di euro 1.100.000,00 (in luogo dei dovuti euro 1.236.060,12), alle seguenti condizioni: pagamento in unica soluzione, a breve e con certezza; rispetto della data pattuita per i pagamenti;

- Con nota prot. 104131 del 14/11/2021 il Dirigente Area IV – Urbanistica – Patrimonio e Cimitero e il Dirigente Area II – Finanze hanno proposto alla ITALSTUDI srl due ipotesi di pagamento: · **IPOTESI A**: formula con pagamento di euro 400.000,00 entro il 31/12/2021 e pagamento di euro 700.000,00 entro il 31/01/2022 · **IPOTESI B** : formula con pagamento di euro 412.020,04 entro il 31/05/2021- 412.020,04 entro il 31/05/2022 –pagamento di euro 412.020,04 entro il 31/05/2023 ed in seguito il legale di controparte, sentita la propria assistita, con PEC prot. 108077 del 24/11/2021, ha comunicato la propria accettazione **dell'ipotesi A** formulata dagli uffici dell'Ente, accettando quindi il pagamento a transazione di euro 1.100.000,00 (unmilione centomila euro) nelle due date così prefissate: · euro 400.000,00 in data 31/12/2021; · euro 700.000,00 in data del 31/01/2022;

- Con ulteriore nota trasmessa a mezzo e-mail del 16-12-2021 il Dirigente area IV trasmetteva al legale rappresentante della Italstudi srl la proposta di delibera di riconoscimento di debito fuori bilancio e lo schema di accordo di atto transattivo recante rettifica delle date di pagamento come di seguito: · euro 400.000,00 in data 31/12/2021, con 15 giorni di tolleranza; · euro 700.000,00 in data del 28/02/2022, con 15 giorni di tolleranza;

Ritenuto

- riconoscibile il debito di euro 1.236.060,12 ai sensi dell'art. 194 comma 1 lettera a) del T.U.E.L. in quanto derivante da Sentenza di Corte di Cassazione n. 28871/2020 e Lodo arbitrale n.89/2013 entrambi muniti di formula esecutiva relativi al contenzioso sorto tra il Comune di Guidonia Montecelio e la società ITALSTUDI srl in relazione al contratto n. 1741 del 21/07/2000 sottoscritto tra le parti avente ad oggetto: “ *la redazione e l'attuazione di un piano di servizi per la realizzazione di un intervento per la costruzione del nuovo cimitero comunale del Comune di Guidonia Montecelio*”;

- necessario procedere a transazione sottoscrivendo apposito accordo, ottenendo una riduzione sull'importo che comporterà una riduzione sul prezzo per un importo complessivo da corrispondere pari ad euro 1.100.000,00 e come dichiarato nelle varie note intercorse e nell'accordo transattivo già preliminarmente trasmesso la

Società Italstudi SRL non avrà più nulla a pretendere dal Comune di Guidonia Montecelio in relazione alla controversia sorta in relazione al contratto n. 1741 del 21/07/2000 sottoscritto tra le parti;

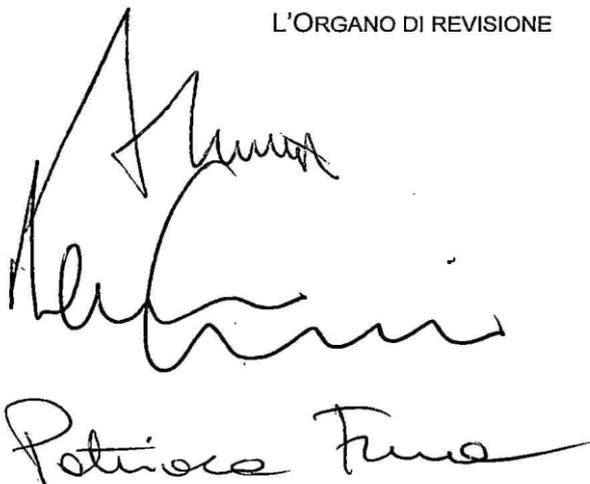
Considerato che:

- al finanziamento del debito fuori bilancio per € 1.100.000,00 (unmilione centomila euro) si farà fronte con risorse di cui al CAP. 1409/2 imputando il pagamento come di seguito:
 - euro 400.000,00 sull'esercizio di bilancio 2021 e pagamento in data 31/12/2021, con 15 giorni di tolleranza;
 - euro 700.000,00 sull'esercizio di bilancio 2022 e pagamento in data 28/02/2022, con 15 giorni di tolleranza;
- **Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnico e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

esprime

limitatamente alle proprie competenze, **parere favorevole**, al riconoscimento e relativo finanziamento del suindicato debito fuori bilancio da sottoporre alla approvazione del Consiglio Comunale.

L'ORGANO DI REVISIONE



Two handwritten signatures in black ink, one above the other, representing the auditing body. The top signature is more stylized and the bottom one is more legible, appearing to read 'Potenza Fina'.